

Onderwerp Wateroverlast Burgwey

Wassenaar 19 november 2024

Voor dit onderwerp is een enquête gehouden over wateroverlast in de wijk.

Deze enquête is uitgevoerd in najaar 2023 en voorjaar 2024.

De respons was van 56 deelnemers en huisadressen afkomstig.

De wijk Burgwey kent ruim 400 huisadressen!

De onderzoeksvragen waren:

- 1) Heeft u last van wateroverlast in uw tuin ?
- 2) Heeft u last van wateroverlast in uw kelder?
- 3) Heeft u andere vormen van wateroverlast?

Antwoord bij 1)

14 bewoners geven aan dat bij regen het water niet wegloopt

11 bewoners dat de tuin vaak drassig is

6 bewoners, ja in de tuin komt het water omhoog

Antwoord bij 2)

2 bewoners zeggen 'het water komt omhoog'

7 bewoners vloer en of wanden zijn altijd vochtig

6 met regenval is het erger

20 bewoners zeggen geen overlast in de kelder te hebben

Bij 3) heel veel reacties, uiteenlopend op de bevestiging van de eerdere vragen tot 'bij regen plassen op het trottoir'

Chris en ik hebben een de locaties op een kadastrale kaart weer gegeven, deze neem ik mee naar het overleg

Met vriendelijke groet

Martin Efdée

Van Heeckerenstraat 5

Standpunt gemeente Wassenaar
Info website www.wassenaar.nl

Op de website van de gemeente Wassenaar is er een en ander te lezen over het thema grondwater

Grondwateroverlast

Door de klimaatverandering wordt Nederland steeds natter. In 2023 kenden we zelfs een van de natste jaren. Door deze klimaatverandering neemt de kans op stortbuien en langdurige neerslag toe. Deze regenval kan ervoor zorgen dat inwoners overlast van grondwater ondervinden. Bijvoorbeeld door met water volgelopen of natte kelders. De hoge grondwaterstanden zijn het gevolg van de extreme neerslag.

Op deze pagina geven we u meer informatie over water- en grondwateroverlast.

Grondwater

Als u een diepe put zou graven in uw tuin en doorgaat totdat u water ziet, heeft u het grondwater bereikt. De hoogte van dit water wordt het grondwaterpeil genoemd. Dit peil varieert per buurt en wordt vooral beïnvloed door de hoeveelheid regenval en het type grond (zand, veen of klei).

Ook verandert het peil gedurende de seizoenen en hangt het af van de jaarlijkse neerslag. Over het algemeen is het grondwaterpeil in de zomer gemiddeld lager dan in de winter.

Watertekort

Het gebeurt steeds vaker dat in Nederland langere periodes van droogte zijn door klimaatverandering. Door een tekort aan neerslag wordt het grondwaterpeil lager. Net zoals het moeilijk is om grondwater af te voeren, is het ook lastig om grondwater aan te vullen. Wassenaar is een groene gemeente en bij een langere periode van droogte zakt de grondwaterpeil. Dit heeft een negatief effect op de bomen en plantengroei.

Water in uw kelder

Als eigenaar bent u zelf verantwoordelijk voor het waterdicht houden van uw kelder. Water in uw kelder wordt vaak veroorzaakt doordat de muren van de kelders niet waterdicht zijn, door fout aangelegde of afgebroken regenwaterpijpen of door verkeerd aangelegde terrassen.

Het waterdicht maken van kelderwanden is werk voor professionals.

Wat kunt u zelf doen

- Controleer of uw kelder nog steeds waterdicht is
- Controleer of de regenwaterafvoer op de juiste manier is aangelegd en niet onder het huis loost
- Leg bestrating rond uw huis zo dat het regenwater van het huis wegloopt en niet er naartoe
- Sluit de regenpijp opnieuw aan als deze door verzakking afgebroken of losgeschoten is
- Laat drainage rond of onder uw woning aanleggen door een professional

Een kruipruimte hoeft niet waterdicht te zijn en is dit ook meestal niet. Het kan geen kwaad als er af en toe water in staat.

Natte tuin

Uw tuin kan verzakken als er te vaak water in blijft staan. Dat ziet u aan:

- Planten en bomen die niet groeien omdat het te nat is
- Onafgewerkte (funderings-)delen die boven de grond te zien zijn

Wat kunt u zelf doen

- Stenen weghalen en uw tuin vergroenen kan helpen. Wist u dat groen werkt als een spons? Gras, aarde en planten nemen veel water op. Veel delen van Wassenaar hebben een zandbodem waarin water snel wordt opgenomen. Het is daarom goed om zoveel mogelijk stenen uit uw tuin te halen en deze te vervangen voor meer groen. Dit is niet alleen goed voor wateropvang, maar ook voor de biodiversiteit. Insecten en kleine zoogdieren of kikkers vinden een groene tuin ook heel fijn.
- Koppel de regenpijp af naar de tuin. Het afkoppelen van de regenpijp naar de tuin of naar een regenton kan helpen. Zo komt er minder water in het riool en raakt het riool minder snel overbelast. Een regenton kan water opslaan, zodat u het kunt gebruiken als er langere periodes van droogte zijn. Zo kunt u uw regenwater gebruiken om uw tuin in droge periodes groen en mooi te houden.
- Accepteer een nattere plek in uw tuin. Leg uw tuin zo aan dat het water naar deze diepere plek stroomt. Water minnende planten (varens of rododendrons) groeien op deze plek juist heel goed.
- Hoog uw tuin op met zand en aarde. Bij een zeer ernstige situatie moet u de hele tuin ontruimen inclusief bestrating en beplanting en deze weer opnieuw aanleggen. Uw eigen tuin ophogen kan wateroverlast veroorzaken bij de burens.
- Leg drainage aan als ophogen niet het gewenste effect heeft.

Wat doet de gemeente?

Gemeenten in Nederland proberen ervoor te zorgen dat het grondwaterpeil in openbaar gebied gemiddeld -0,70 meter beneden de grond ligt (het maaiveld). Dat lukt niet overal, omdat het grondwater moeilijk te sturen is. In heel Wassenaar zitten op verschillende plaatsen buizen in de grond voor het meten van de grondwaterstanden.

Er zijn verschillende dingen die gemeente Wassenaar doet om wateroverlast te verminderen. Vooral in de indeling van de openbare ruimte wordt hieraan gewerkt. Zo kan er bijvoorbeeld een weg worden aangelegd met een hele kleine helling, zodat het water niet in het midden van de weg blijft liggen. Daarnaast wordt er ingezet op een groenere omgeving en wordt er gekeken naar hoe en waar we stenen kunnen vervangen voor meer groen.

Ontwikkeling nieuwe projecten

Bij de ontwikkeling van nieuwe projecten is er steeds meer aandacht voor het opvangen van water. Zo moeten nieuwe woningbouw een bui kunnen opvangen van 60mm op eigen terrein. Dit kan bijvoorbeeld door ondergrondse opslag in kratten of door het aanleggen van Wadi's (water afvoer door infiltratie). Een wadi is een plek waar regenwater naartoe kan stromen en in de grond kan zakken. Het is een soort greppel of lage plek in de tuin, straat of park. Bij veel regen zorgt een wadi ervoor dat het water niet meteen naar het riool gaat, maar eerst in de grond zakt. Dit helpt om overstromingen te voorkomen en houdt de grond vochtig.

Zo wordt er bij elk nieuw (bouw)project gekeken naar hoe de omgeving klimaatadaptiever gemaakt kan worden.

Veelgestelde vragen

Geplaatst op 19 december december 2023

Is 2023 zoveel natter dan voorgaande jaren?

Op de peilgegevens van het Waterschap is te zien hoeveel neerslag er vanaf 10 oktober tot nu toe (6 weken) is gevallen per gebied. In Wassenaar is dit circa 342mm. Er is binnen 6 weken ruim 40 % neerslag gevallen wat normaal gemiddeld per heel jaar valt. Dit is extreem veel.

Op dit moment ligt 2023 daarmee op koers om het natste jaar ooit te worden. Dat wil zeggen: sinds het begin van de metingen in 1906. Uit cijfers van het KNMI blijkt dat het in januari, het voorjaar, juli, augustus, oktober en november veel natter was dan normaal. Bekijk ook Ondanks een extreem nat 2023 is een watertekort volgend jaar niet uitgesloten.

Monitort de gemeente de grondwaterstand?

De gemeente heeft decennia lang de grondwaterstand gemonitord. De recente metingen zijn helaas momenteel niet beschikbaar. De gemeente is actief bezig met het herstel van de grondwatermonitoring. Deze wordt in het eerste kwartaal van 2024 weer ingezet.

Waarom zijn er verschillen in grondwaterstanden?

Er zijn grote verschillen in grondwaterstanden per buurt. Dit komt door hoogteverschil ten opzichte van het maaiveld (NAP hoogte). Woont u in het hoger gelegen duingebied, dan is het grondwater dieper dan in andere gebieden waar juist hoge grondwaterstanden zijn.

Heeft het functioneren van de riolering te maken met hoog grondwater?

Nee, de riolering in de openbare weg heeft geen invloed op de stijging van de grondwaterstand.

De drainage is aangelegd om grondwater af te voeren. Het aanleggen van drainage binnen de percelen en het aansluiten op de drainage in de straten kan helpen om het grondwater bij stijging te kunnen afvoeren.

Beheert iemand het grondwater?

Grondwaterbeheer is een integraal onderdeel van het watersysteembeheer.

Meer informatie daarover kunt u vinden op de website van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

Grondwateroverlast melden

U kunt grondwateroverlast melden bij de gemeente Wassenaar. De gemeente registreert alle meldingen en probeert u op weg te helpen om de overlast tegen te gaan. U kunt terecht bij:

Meldsysteem buiten beter([externe link](#))

Telefoonnummer: 14070

E-mailadres: gemeente@wassenaar.nl

Van de website

Hoogheemraadschap Rijnland

3 dec 2023 om 05:18 Update: 11 maanden geleden

880 reacties

Het regende de laatste weken veel, héél veel. 2023 dreigt het natste jaar ooit te worden. Maar dat betekent niet dat er komende zomer geen watertekort kan ontstaan door droogte. Met name in het oosten en zuidoosten kan het grondwater snel dalen.

"Of we in de zomer wel of niet met waterschaarste te maken krijgen, is lastig te voorspellen. Dat heeft met veel factoren te maken", zegt Jane Alblas, woordvoerder van de Unie van Waterschappen. "Maar de vele neerslag van nu maakt de uitgangspositie wel gunstiger."

De grondwaterstanden zijn nu overal "bovengemiddeld hoog", vertelt Alblas. In 2018 was het het hele jaar droog. Daardoor waren de grondwaterstanden in de lente van 2019 niet hoog genoeg. Op dit moment ligt 2023 op koers om het natste jaar ooit te worden. Dat wil zeggen: sinds het begin van de metingen in 1906. Uit cijfers van het KNMI blijkt dat het in januari, het voorjaar, juli, augustus, oktober en november veel natter was dan normaal.

Tot nu toe was 1998 het natste jaar ooit, zegt Peter Siegmund, klimaatexpert van het KNMI. In dat jaar viel gemiddeld iets meer dan 1.100 millimeter. Volgens Siegmund lijkt 2023 daar iets overheen te gaan, al kan dat nog meevallen als december droger verloopt dan verwacht.

Het regent meer dan honderd jaar geleden

Er valt nu gemiddeld meer neerslag per jaar dan honderd jaar geleden. Toen ging het om 700 millimeter per jaar. Nu is dat 850 millimeter. Wel is het zo dat die neerslag niet gelijk verdeeld over het jaar valt. Door klimaatverandering regent het in de winter vaker en in de zomer minder.

Door tegeltuinen wordt minder water opgeslagen

Ook op plekken die tijdens droge zomers snel met een watertekort te maken hebben, zoals het oosten van het land, is de afgelopen weken veel neerslag gevallen.

De waterschappen proberen dat water zoveel mogelijk vast te houden. Dat gebeurt in onder meer sloten en waterbergingsgebieden. Maar daarbij is ook de hulp van gemeenten en mensen met een tuin nodig, zegt Alblas.

"De grootste oppervlakte waar we water in kunnen opslaan, is de bodem. Daarom zijn we heel erg tegen de verstening van Nederland."

Grondwateroverlast op zich is al vervelend genoeg, maar het is helemaal vervelend als je niet weet bij wie je met je vraag of klacht moet zijn of zelfs van de ene organisatie naar de andere wordt gestuurd. Hieronder volgt wat meer duidelijkheid.

Grondwater

Het waterschap is volgens de wet de beheerder van het oppervlaktewater, maar ook van het grondwater. Voor grondwater geldt wel dat er ook specifieke taken bij andere partijen zijn belegd, zoals de gemeente en de provincie.

Hiernaast geldt dat de particuliere eigenaar verantwoordelijk is voor zijn eigen perceel en het bouwwerk daarop. De perceeleigenaar moet bijvoorbeeld zelf maatregelen nemen om overtollig grondwater af te voeren en een kelder waterdicht te maken (je zorgt er immers ook zelf voor dat je dak waterdicht is).

Gemeente

De gemeente heeft een zorgplicht voor het grondwater. De zorgplicht betekent dat de gemeente maatregelen neemt om nadelige gevolgen van te hoge grondwaterstanden te verminderen of weg te nemen. Daarbij geldt dat de gemeente maatregelen in openbaar gebied neemt en dat deze maatregelen uitgevoerd worden als dat doelmatig is. In de praktijk betekent dat bijvoorbeeld dat nieuwe drainage wordt aangelegd, tegelijkertijd met de vervanging van riolering.

Aanspreekpunt

Onderdeel van de zorgplicht is ook dat de gemeente hét aanspreekpunt is voor burgers die vragen of klachten hebben over grondwater. Dit ongeacht de oorzaak van de vraag of klacht. Het idee hierachter is dat er voor de burger maar één loket is (de gemeente) en dat de burger daarmee niet van het kastje naar de muur gestuurd wordt. De gemeente heeft ook de meeste lokale kennis en beschikt in de meeste gevallen over een grondwatermeetnet en een grondwatermodel. Bovendien is het bij een vraag of klacht over grondwater belangrijk om te weten of er meer vragen en klachten in de omgeving zijn en dus is het handig om de registratie ervan bij één partij te hebben. Achter het loket werkt Rijnland samen met de gemeente om mee te denken over de oorzaken van de overlast en welke maatregelen mogelijk zijn.

Waterpeil

Daarnaast regelt Rijnland de peilen in het oppervlaktewatersysteem. Door de overwegend slecht doorlatende ondergrond in West-Nederland is hier in veel gevallen maar een beperkte relatie tussen de grondwaterstand en het oppervlaktewaterpeil. In perioden met veel neerslag zijn de oppervlaktewaterpeilen veelal op orde, maar is de grond zo verzadigd dat er bij een kleine regenbui al weer plassen op het land staan. Het verlagen van het peil heeft in zo'n geval geen zin.

Oorzaken

Grondwateroverlast kan door verschillende oorzaken ontstaan. In sommige gevallen is de oorzaak direct duidelijk, in andere gevallen niet. In natte periodes ligt de vele neerslag als oorzaak voor de hand. Maar er kan ook altijd sprake zijn van bijvoorbeeld een lekke drinkwaterleiding, kapotte riolering of een kapotte hemelwaterafvoer. En iedere oorzaak vraagt weer om een andere oplossing.

Wat kun je zelf doen?

Je kunt zelf ook veel doen. Om te beginnen nagaan welke overlast optreedt: gaat het bijvoorbeeld om water in de kruipruimte of een natte (achter)tuin? Maar ook, wanneer treedt de overlast op: alleen tijdens neerslag, of aaneensluitend gedurende een langere periode? Hebben de burens of andere bewoners in de straat bijvoorbeeld ook dezelfde overlast? In een aantal gevallen kun je zelf maatregelen nemen, denk bijvoorbeeld aan het ophogen van de tuin, het repareren van een lekke hemelwaterafvoer of voorkomen dat neerslag via ventilatieroosters de kruipruimte in kan stromen.

Meer informatie?

Wil je meer weten over de grondwatertaken?

Vraag dan onze Adviesnota Grondwater aan via ons klantcontactteam (071) 306 35 35 of via info@rijnland.net. Ook voor vragen kun je hier terecht.

Wie moet ik bellen bij wateroverlast

Rijnland heeft op een rijtje gezet wie je moet bellen bij wateroverlast. Voor meldingen waterpeil, wateroverlast buiten de bebouwde kom, een sloot die overstroomt of een storing in het gemaal is Rijnland 24/7 bereikbaar via (071) 306 35 35.